

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY INFRASTRUKTURY PROVOZOVANÉ VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s.

Požadavkem před zahájením provádění stavebních prací je dodržení následujících všeobecných podmínek:

1. Pro přesné určení námi provozovaných IS je nutné před zahájením zemních prací objednat v předstihu 14 dní na VAS vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození IS. Kontaktní údaje na provozy jsou uvedeny níže.
 2. Přesné určení trasy stávajících přípojek námi provozovaných IS je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.
 3. Při provádění stavby požadujeme dodržet při souběhu i křížení min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
 4. **Pro výkop:** Požadujeme, aby byla před zásypem navrhované stavby provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení pracovníkem provozu VAS.
 5. **Pro stavbu:** Požadujeme, aby byla po ukončení stavebních prací na výzvu stavebníka provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek pracovníkem provozu VAS. Kontrola ovladatelnosti armatur při dotčení naší infrastruktury.
 6. V případě realizace protlaků musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozem VAS.
 7. Před prováděním protlaků požadujeme provést v místě křížení námi provozovaných IS ručně kopanou sondou z důvodu zjištění přesné hloubky uložení potrubí (kabelu). Před zahájením prací přizve stavebník na místo samé pracovníka provozu VAS.
 8. Při návrhu všech trvalých staveb musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, jak uvádí zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.
9. Po dobu stavby nebudou nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení staveniště včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.
 10. V případě pojezdu těžkých stavebních strojů v nepevněném terénu nad námi provozovanými IS bude místo křížení zpevněno např. silničními panely.
 11. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvale zajištěna.
 12. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, požadujeme okamžité oznámení na VAS. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí a silového kabelu odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
 13. V průběhu realizace stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

Pokud stavba zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje (OP VZ), musí být při provádění stavby dodrženy následující podmínky:

1. Termín zahájení prací musí být oznámen 14 dní předem na příslušný provoz VAS.
2. Budou dodrženy podmínky obecné ochrany vod. To znamená, že nedojde k takové činnosti, která by ohrozila jakost a zdravotní nezávadnost vodního zdroje.
3. Stroje používané při stavbě musí být ve velmi dobrém technickém stavu, který musí být ověřen před zahájením prací a pravidelně kontrolován. Zjištěné závady musí být ihned odstraněny. Údržba a opravy mechanismů nesmí být prováděny na území OP VZ.
4. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými nepropustnými vanami k zachycení uniklých produktů a minimálně dvěma pytli sorbentů (Vapex, Experlit).
5. V OP VZ nebudou zřizovány dočasné sklady pohonných hmot a olejů, nebudou zde zřizována dočasná sociální zařízení, parkoviště pro motorová vozidla apod.
6. Budou důsledně dodržovány požadavky na stavbu a její užívání vyplývající z hydrogeologického posudku, pokud byl zpracován.
7. Na vyžádání VAS může být před zahájením prací předložen na VAS ke schválení havarijný plán, se kterým budou prokazatelně seznámeni pracovníci podílející se na stavbě.

Pokud stavba zasahuje do pásma ochrany kanalizačního zařízení (POPKZ), vyplývají pro stavebníky následující omezení:

1. Stavba se nachází v ochranném prostředí kolem kanalizačního zařízení. V tomto prostředí (POPKZ) může být snížena hygienická kvalita (zápach, hluk, aerosoly apod.). Činnost v těchto oblastech stanovuje TNV 75 6011 Ochrana prostředí kolem kanalizačních zařízení.

Schválil

Ing. Miroslav Svoboda, PhD.

technický náměstek generálního ředitele

datum 06/2026